



Objednatel / investor	<b>MĚSTO ČESKÁ KAMENICE</b> Náměstí Miru č.p.219, 407 21 Česká Kamenice	
-----------------------	--	---

Navrhl / vypracoval MARTIN CIMBUREK 		Zodpovědný projektant MARTIN CIMBUREK 		MARTIN CIMBUREK Projektování dopravních staveb adresa: Terronská 969/6, 460 01 Liberec 1 web: www.cimburekmartin.cz e-mail: info@cimburekmartin.cz telefon: +420 724 906 506		
Katastrální území ČESKÁ KAMENICE [621285]				Formát		
Objednatel MĚSTO ČESKÁ KAMENICE				Datum	11/2020	
Akce <b>REKONSTRUKCE ULICE NERUDOVA A VRCHLICKÉHO, ČESKÁ KAMENICE</b>				Čís.zakázky	2019-04	
				Stupeň <b>DUSP/PDPS</b>		Paré
				Měřítka		
				Příloha <b>E.2</b>		
Příloha <b>ZÁBOROVÝ ELABORÁT</b>						

---

## Obsah

<b>1</b>	<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE</b>	<b>2</b>
1.1	OZNAČENÍ STAVBY .....	2
1.2	INVESTOR .....	2
1.3	PROJEKTANT .....	2
<b>2</b>	<b>STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS SE ZDŮVODNĚNÍM NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ</b>	<b>3</b>
<b>3</b>	<b>SEZNAM OSTATNÍCH PARCEL</b>	<b>3</b>

### Příloha:

Záborový elaborát – tabulka

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### 1.1 OZNAČENÍ STAVBY

<b>Název:</b>	<b>Rekonstrukce ulice Nerudova a Vrchlického, Česká Kamenice</b>
<b>Kraj:</b>	Ústecký [CZ042]
<b>Katastrální území:</b>	Česká Kamenice [621285]
<b>Obec:</b>	Česká Kamenice [562394]
<b>Charakter stavby:</b>	Stavební úprava
<b>Stupeň dokumentace:</b>	Dokumentace pro vydání společného povolení stavby – DUSP Dokumentace pro provádění stavby – PDPS

### 1.2 INVESTOR

<b>Název:</b>	<b>Město Česká Kamenice</b>
<b>Sídlo:</b>	Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice
<b>IČ:</b>	00261220

### 1.3 PROJEKTANT

<b>Název:</b>	<b>Martin Cimburek</b>
<b>Sídlo:</b>	Terronská 969/6, 460 01 Liberec
<b>IČ:</b>	07400217
<b>Vypracoval:</b>	Martin Cimburek
<b>Odpovědný projektant:</b>	Martin Cimburek, autorizovaný technik pro dopravní stavby (specializace nekolejová doprava), ČKAIT 0501177

## 2 STRUČNÝ TECHNICKÝ POPIS SE ZDŮVODNĚNÍM NAVRŽENÉHO ŘEŠENÍ

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce ulice Nerudova a ulice Vrchlického včetně odvodnění, drenážního systému, rekonstrukce opěrné zdi a zídek, výškové úpravy sjezdů, přípravy pro kašnu ve smyslu doplnění elektro přípojky, vodovodní a kanalizační přípojky, výsadbou stromů a keřů (upřesněno při realizaci), ohumusování, zatravnění dotčených ploch a stabilizačních opatření v podzemí dle závěrů IGP. Dále bude umístěno nové veřejné osvětlení na stožáry a lanové převěsy (stávající trasy VO zrušeny).

Stavebními pracemi dojde k rekonstrukci zpevněných ploch a doplnění konstrukčních vrstev vozovky s krytem z kamenné dlažby včetně silničních obrubníků. Celková délka stavebních úprav je navržena v délce 243,64 m v Nerudově ulici, délce 20,88 m v ulici U Kaple a celkové délce 127,53 m ve Vrchlického ulici.

Stavba se nachází v katastrálním území Česká Kamenice (621285) na pozemcích města Česká Kamenice (investor), osob vlastnící přilehlé pozemky/nemovitosti. Graficky jsou zábory znázorněny v příloze C.2 Katastrální situační výkres. Podrobný výčet dočasných a trvalých záborů je uveden v této příloze.

## 3 SEZNAM OSTATNÍCH PARCEL

V přiloženém tabulkovém záborovém elaborátu jsou standardně uvedeny pouze ty parcely, které jsou dotčeny půdorysem stavby. Součástí tabulkového záborového elaborátu tedy nejsou níže uvedené parcely, nicméně k realizaci stavby bude nutný souhlas jejich majitelů.

Parcely / budovy na jejichž fasádě budou upevněny lanové převěsy  
st.283, st.330, st.287/1, st.328, st.289/1, st.325, st.290/2 a st.322

Parcely / budovy na jejichž fasádě bude proveden zásek + přípojková skříň  
st.283, st.287/1 a st.289/1

Parcely/budovy s rekonstruovanými sklepními světlíky ve veřejném prostoru Nerudovy ulice  
st.330, st.285, st.287/1 a st.288

### Vlastnické vztahy k výše uvedeným ostatním parcelám

st.283 - SJM Zamrzla Robert a Zamrzlová Soňa Mgr., Nerudova 251, 40721 Česká Kamenice  
st.285 - Bašta Jan, Nerudova 292, 40721 Česká Kamenice  
Fiedlerová Pavlína, Nerudova 292, 40721 Česká Kamenice  
st.287/1 - SJM Hanus Antonín a Hanusová Andrea, Žižkova 744, 40721 Česká Kamenice  
st.288 - Wasserbauer Jiří, Nerudova 247, 40721 Česká Kamenice  
st.289/1 - Šedivá Ladislava, Nerudova 246, 40721 Česká Kamenice  
st.290/2 - SJM Nuska Richard a Nusková Gabriela, Krásné Pole 8, 40744 Chřibská  
st.322 - Zachariášová Věra, Nerudova 231, 40721 Česká Kamenice  
st.325 - SJM Tomeš Josef a Tomešová Marcela, Nerudova 227, 40721 Česká Kamenice  
st.328 - Heinzl Zdeněk, Nerudova 225, 40721 Česká Kamenice  
SJM Heinzl Zdeněk a Heinzlová Blanka, Nerudova 225, 40721 Česká Kamenice  
Heinzlová Blanka, Nerudova 225, 40721 Česká Kamenice  
st.330 - SJM Štěch Karel a Štěchová Božena, Nerudova 223, 40721 Česká Kamenice

# ZÁBOROVÝ ELABORÁT

Akce: Rekonstrukce ulice Nerudova a Vrchlického, Česká Kamenice

Katastrální území: Česká Kamenice [621285]

Č. dle graf. přílohy	Č. parc. dle KN	LV dle KN	Celk. vým. dle KN [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku / způsob využití	Kód BPEJ	Výměra BPEJ	Vlastnické právo / právo hospodařit	Podíl	Zábor v m <sup>2</sup>		Způsob ochrany nemovitosti
									trvalý	dočasný	
1	27	274	466	Zahrada	74410	466	ŽOSKA ČK s.r.o., Dukelských hrdinů 117, Horní Kamenice, 40721 Česká Kamenice	-		14,0	ZPF, P, R
2	29	274	420	Ostatní plocha/ zeleň	-	-	ŽOSKA ČK s.r.o., Dukelských hrdinů 117, Horní Kamenice, 40721 Česká Kamenice	-		1,0	P, R
3	101/1	10001	58	Zahrada	74410	58	Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	-	19,0	7,0	ZPF, P, R
4	101/2	10001	65	Zahrada	74410	65	Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	-	51,0	14,0	ZPF, P, R
5	102/1	180	1393	Zahrada	74410	1393	SJM Matiašek Petr MUDr. a Matiašková Hedvika, Máchova 301, 40721 Česká Kamenice	-		1,0	ZPF, P, R
6	103/1	10001	194	Zahrada	74410	194	Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	-		38,0	ZPF, P, R
7	103/4	10001	240	Zahrada	74410	240	Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	-	1,0	6,0	ZPF, P, R
8	st.290/2	1750	250	Zastavěná plocha a nádvoří	-	-	SJM Nuska Richard a Nusková Gabriela, Krásné Pole 8, 40744 Chřibská	-	11,0		P, R, N

## Vysvětlivky:

ZPF - zemědělský půdní fond

P - památková zóna

R - rozsáhlé chráněné území

N - nemovitá kulturní památka



trvalý zábor ve smyslu změny druhu pozemku/využití - doporučené řešení



trvalý zábor ve smyslu změny druhu pozemku/využití - doporučené řešení s výkupem pozemku

# ZÁBOROVÝ ELABORÁT

Akce: Rekonstrukce ulice Nerudova a Vrchlického, Česká Kamenice

Katastrální území: Česká Kamenice [621285]

Č. dle graf. přílohy	Č. parc. dle KN	LV dle KN	Celk. vým. dle KN [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku / způsob využití	Kód BPEJ	Výměra BPEJ	Vlastnické právo / právo hospodařit	Podíl	Zábor v m <sup>2</sup>		Způsob ochrany nemovitosti
									trvalý	dočasný	
9	st.291	10001	209	Zastavěná plocha a nádvoří/ zbořeniště	-	-	Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	-	209,0		P, R
10	st.296	274	479	Zastavěná plocha a nádvoří	-	-	ŽOSKA ČK s.r.o., Dukelských hrdinů 117, Horní Kamenice, 40721 Česká Kamenice	-		7,0	P, N, R
11	st.316	446	301	Zastavěná plocha a nádvoří	-	-	SJM Doleček Václav a Dolečková Petra, Vrchlického 234, 40721 Česká Kamenice	-		2,0	P, R
12	st.318	1752	77	Zastavěná plocha a nádvoří/ zbořeniště	-	-	Paňko Schořová Markéta, 5. května 766, 40721 Česká Kamenice Schoř Evžen, Vrchlického 664, 40721 Česká Kamenice Švandová Jitka, Vrchlického 664, 40721 Česká Kamenice	1/3 1/3 1/3	52,0		P, R
13	st.320	427	208	Zastavěná plocha a nádvoří	-	-	SJM Majer Jan a Majerová Kateřina, Děčín XXXIV-Chlum 2, 40502 Děčín	-	36,0		P, R
14	st.322	30	300	Zastavěná plocha a nádvoří	-	-	Zachariášová Věra, Nerudova 231, 40721 Česká Kamenice	-	28,0		P, R
15	1301/2	461	638	Zahrada	74410	638	Tiefenbach René, Vrchlického 479, 40721 Česká Kamenice	-		4,0	ZPF, P, R
16	2484/1	10001	1196	Ostatní plocha/ ostatní komunikace	-	-	Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	-		2,0	P, R



## Vysvětlivky:

ZPF - zemědělský půdní fond

P - památková zóna

R - rozsáhlé chráněné území

N - nemovitá kulturní památka

 trvalý zábor ve smyslu změny druhu pozemku/využití - doporučené řešení  
 trvalý zábor ve smyslu změny druhu pozemku/využití - doporučené řešení s výkupem pozemku

# ZÁBOROVÝ ELABORÁT

Akce: Rekonstrukce ulice Nerudova a Vrchlického, Česká Kamenice

Katastrální území: Česká Kamenice [621285]

Č. dle graf. přílohy	Č. parc. dle KN	LV dle KN	Celk. vým. dle KN [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku / způsob využití	Kód BPEJ	Výměra BPEJ	Vlastnické právo / právo hospodařit	Podíl	Zábor v m <sup>2</sup>		Způsob ochrany nemovitosti
									trvalý	dočasný	
17	2485/1	10001	2893	Ostatní plocha/ ostatní komunikace	-	-	Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	-	47,0	1857,0	P, R
18	2485/4	10001	1124	Ostatní plocha/ ostatní komunikace	-	-	Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	-		116,0	P, R
19	2485/5	10001	853	Ostatní plocha/ ostatní komunikace	-	-	Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	-	219,0	581,0	P, R
20	2486/3	10001	3051	Ostatní plocha/ ostatní komunikace	-	-	Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	-		4,0	P, R
21	2508	10001	397	Ostatní plocha/ ostatní komunikace	-	-	Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	-		3,0	P, R, N
22	2631/1	277	7795	Vodní plocha/koryto vodního toku	-	-	Česká republika Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003 Chomutov	-		4,0	P, R

## Vysvětlivky:

ZPF - zemědělský půdní fond

P - památková zóna

R - rozsáhlé chráněné území

N - nemovitá kulturní památka



trvalý zábor ve smyslu změny druhu pozemku/využití - doporučené řešení

trvalý zábor ve smyslu změny druhu pozemku/využití - doporučené řešení s výkupem pozemku